

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT  
**Prof.dr.ing. Valeriu STOIAN**  
 Str. Circumvalațiunii Nr. 39, 300671 Timisoara  
 tel/fax: 0356109966, e-mail: [valeriuugustinstoian@gmail.com](mailto:valeriuugustinstoian@gmail.com)

**REFERAT NR. 03/10/2023 privind verificarea de calitate conform Legii 10/1995 si HG 925/1996**

**Cerinta:** (A1, A2) REZISTENTA SI STABILITATE

**Proiect:** REABILITARE CLADIRE SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI FARLIUG, JUDETUL CARAS-SEVERIN

**Faza:** DTAC

**Nr. proiect:** ARHITECTURA 44/2023, REZISTENTA 44/2023

**Proiectant general:** SC SIDAG PROJECT SRL (ING. GABRIEL ȘTEFAN)

**Proiectant de arhitectura:** SC SIDAG PROJECT SRL (ARH. JEBLEAN CRISTIAN)

**Proiectant de specialitate rezistenta:** SC SIDAG PROJECT SRL

#### 1. Date de identificare

**Proiectant de rezistenta:** ING. GABRIELA RAD

**Beneficiar:** U.A.T. COMUNA FĂRLIUG

**Amplasament:** JUDEȚUL CARAS-SEVERIN, COMUNA FĂRLIUG, LOCALITATEA FĂRLIUG NR.80, CF 33247

**Data prezentarii proiectului pentru verificare:** 20.10.2023

#### 2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei

Documentatia tehnica se refera la lucrarile de reabilitare a unui cladiri administrative cu regim de inaltime DS+P. Structura de rezistenta a cladirii este cu pereti structurali de zidarie de caramida. Planseul de peste demisol este cu bolti de zidarie, planseu peste parter este de lemn. Acoperisul este cu panta mare si structura de rezistenta de tip sarpanta de lemn. Fundatiile sunt de zidarie de piatra naturala. Peretii de inchidere si de compartimentare sunt de zidarie de caramida. Lucrarile de interventii constau in izolarea termica a cladirii, hidroizolarea infrastructurii, reabilitarea zonei de acces in cladire.

Documentatia din proiect contine:

1. Piese scrise
2. Piese desenate

Zona seismica  $a_g=0.15g$ ,  $T_c=0.7s$   
 Zona de incarcare zapada:  $S_{ok}=1,50kN/mp$   
 Zona de incarcare vant  $Q_k = 0,6 kPa$   
 Adancimea de inghet 0.80m.  
 Zona climatica de iarna II  $t_b=-15^{\circ}C$ .  
 Clasa de importanta conform P100-2013 – III.  
 Categoria de importanta conform HG 766/1997 – C.

#### 3. Documente ce se prezinta la verificare

Tema de proiectare: DA

Certificat de urbanism: DA

Avize obtinute: NU ESTE CAZUL

Autorizație de construcție: nr. – NU

Raport de expertiză tehnică: DA

Memoriu tehnic elaborat de proiectant în care se prezintă soluția tehnică adoptată pentru respectarea cerinței de verificare: DA

Notă de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul : NU

Proiectul tehnic: DA

Detaliile de execuție : DA

Alte documente: NU

#### 4. Concluzii asupra verificarii

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată (DTAC) semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului: DA

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, se semnează și se ștampilează conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: FARA OBJECȚIUNI

Am primit 3 exemplare  
 Investitor/Proiectant  
**ING. GABRIELA RAD**

Am predat 3 exemplare  
 Verificator tehnic atestat  
**Prof.dr.ing. Valeriu STOIAN**  
 Verificator tehnic atestat calitatea A1, A2



VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT  
**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**  
str. Claude Debussy, nr. 6, 300732 Timișoara  
tel: 0721510876, e-mail: partene.eva@gmail.com

Nr. 220 Din 20.10.2023  
cf. reg. evidență

## REFERAT

privind verificarea de calitate la **cerința B1** a proiectului :

### ***REABILITARE CLĂDIRI SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI FÂRLIUG, COMUNA FÂRLIUG, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN***

Faza: D.T.A.C.+P.T. ce face obiectul proiectului nr. 44/2023,

#### **1. Date de identificare:**

proiectant general: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L.**  
proiectant de specialitate: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L. (arh. Jebelean Cristi)**  
investitor: **COMUNA FÂRLIUG**  
amplasament: **Loc. Fârluig, nr. 80, CF 33247, jud. Caraș-Severin**  
data prezentării pentru verificare: **20.10.2023**

#### **2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:**

Zona seismică:  $a_g=0,15g$ ,  $T_c = 0,7s$ , conform Normativ P 100-1/2013.  
Clasa de importanță a construcției: III  
Categorია de importanță a construcției: C  
Destinația clădirii: Administrativă – sediu primărie  
Regim de înălțime: D+P  
Suprafața construită: 236,25 mp  
Suprafața desfășurată: 466,25 mp  
Zona climatică pentru perioada de iarnă: I

Documentația tehnică întocmită are drept scop reabilitarea termică și modernizarea clădirii cu destinația de clădire administrativă – sediu primărie, în regim D+P.

Structura de rezistență a clădirii este realizată astfel: fundații continue sub pereți, realizate din piatră; sistem structural tip pereți portanți din zidărie de cărămidă plină; planșeu tip bolți și arce din cărămidă plină – parțial peste demisol și din grinzi de lemn peste demisol și parter; acoperiș tip șarpantă clasică din lemn cu învelitoare din țiglă metalică.

Asigurarea normelor de **siguranță în exploatare** în clădire se asigură prin:

- siguranța cu privire la circulația pietonală: gabarite normate atât pe orizontală cât și pe verticală; straturi de uzură antiderapante la exterior; acces pentru persoane cu dizabilități cu lift cu platformă; pereții adiacenți căilor de circulație sunt plani, netezi, fără asperități sau muchii tăioase; ușile sunt vizibile cu sisteme de acționare simple și sens de deschidere care nu limitează fluxul; pardoselile sunt cu suprafață plană, netedă; deplasarea pe verticală prin scări care respectă relația  $2h+l=62-64$  cm, cu parapete și balustrade conform normelor, finisaje antiderapante; iluminare artificială conform STAS 6646/1,3.
- siguranța cu privire la riscuri provenite din instalații: instalațiile existente asigură protecția utilizatorilor împotriva riscului de accidentare prin electrocutare, arsură sau opărire, explozie, intoxicare, contaminare.

- siguranța cu privire la lucrările de întreținere: se asigură protecția împotriva riscului de accidentare prin cădere în timpul lucrărilor de curățire, vopsire, reparații a ferestrelor (h parapet asigurat).
- securitatea la intruziuni și efracție: accesul în incintă și în clădire este securizat.

Documentația întocmită respectă prevederile NP068-2002 – Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al siguranței în exploatare; NP051-2012 – Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.

### 3. Documentele care se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: -
- Certificat de urbanism: **6 din 21.04.2023 emis de Primăria Comunei Fârlug**
- Avize obținute: -
- Autorizația de construcție: -
- Raportul expertizei tehnice (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.): **DA**
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței verificate: **DA**
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă: **DA**
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul: **NU**
- Alte documente: -

### 4. Concluzii asupra verificării:

- În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: **FĂRĂ.**

Am primit 2 exemplare,  
Investitor/Proiectant

Am predat 2 exemplare,  
Verificator tehnic atestat:

**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**



VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT  
**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**  
str. Claude Debussy, nr. 6, 300732 Timișoara  
tel: 0721510876, e-mail: partene.eva@gmail.com

Nr. 289 Din 20.10.2023  
cf. reg. evidență

## REFERAT

privind verificarea de calitate la **cerința D** a proiectului :

### ***REABILITARE CLĂDIRI SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI FÂRLIUG, COMUNA FÂRLIUG, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN***

Faza: D.T.A.C.+P.T. ce face obiectul proiectului nr. 44/2023,

#### 1. Date de identificare:

proiectant general: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L.**  
proiectant de specialitate: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L. (arh. Jebelean Cristi)**  
investitor: **COMUNA FÂRLIUG**  
amplasament: **Loc. Fârluig, nr. 80, CF 33247, jud. Caraș-Severin**  
data prezentării pentru verificare: **20.10.2023**

#### 2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Zona seismică:  $a_g = 0,15g$ ,  $T_c = 0,7s$ , conform Normativ P 100-1/2013.  
Clasa de importanță a construcției: III  
Categorია de importanță a construcției: C  
Destinația clădirii: Administrativă – sediu primărie  
Regim de înălțime: D+P  
Suprafața construită: 236,25 mp  
Suprafața desfășurată: 466,25 mp  
Zona climatică pentru perioada de iarnă: I

Documentația tehnică întocmită are drept scop reabilitarea termică și modernizarea clădirii cu destinația de clădire administrativă – sediu primărie, în regim D+P.

Structura de rezistență a clădirii este realizată astfel: fundații continue sub pereți, realizate din piatră; sistem structural tip pereți portanți din zidărie de cărămidă plină; planșeu tip bolți și arce din cărămidă plină – parțial peste demisol și din grinzi de lemn peste demisol și parter; acoperiș tip șarpantă clasică din lemn cu învelitoare din țiglă metalică.

Asigurarea normelor de **igienă și sănătate** în clădire se asigură prin:

- pardoseli din gresie sau parchet - în funcție de destinația încăperilor
- iluminat natural și artificial
- ventilație naturală
- grupuri sanitare dotate corespunzător conform normelor
- echipamente sanitare eficiente pentru economisirea apei reci și calde menajere
- materiale de construcții corespunzătoare, neemittente de radiații nocive pentru utilizatori, ecologice, reciclabile și care nu întretin arderea
- finisaje corespunzătoare funcțiunilor conform normelor sanitare în vigoare
- hidroizolații la grupuri sanitare și placaje din gresie și faianță
- se asigură înălțimi normate.

Asigurarea **protecției mediului** se face prin:

- activități nepoluante, fără emisie de noxe și fără efect poluant la nivel auditiv și olfactiv
- evacuarea apelor uzate menajere se face la sistemul de canalizare al localității
- apele meteorice vor fi colectate prin jgheaburi și burlane racordare la rețeaua de canalizare
- evacuarea deșeurilor solide asigurată (europubele, contract firmă specializată pentru deșeuri).

Deșeurile rezultate din materialele de construcții și din săpături vor fi transportate și depozitate prin grija constructorului, în zonele, pentru care s-au obținut avizele și acordurile din partea organelor locale.

Documentația întocmită respectă prevederile OMS nr. 331/1999 și OMS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de avizare sanitară a proiectelor, a obiectivelor și prevederilor de autorizare sanitară cu impact asupra sănătății publice, STAS 6472 privind microclimatul, NP 008 privind puritatea aerului, STAS 6221 și STAS 6646 privind iluminarea naturală și artificială.

Sunt respectate de asemenea Legea Protecției Mediului 265/2006, Legea Apelor 107/1996, completată cu Legea 310/2004, OG 243/2000 privind protecția aerului, HGR 188/2002, Ord. MAPPM 462/93, MAPPM 125/96 și Ord. MAPPM 756/07 privind igiena și sănătate oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător.

### 3. Documentele care se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: -
- Certificat de urbanism: **6 din 21.04.2023 emis de Primăria Comunei Fârlug**
- Avize obținute: -
- Autorizația de construcție: -
- Raportul expertizei tehnice (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.): **DA**
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței verificate: **DA**
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă: **DA**
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul: **NU**
- Alte documente: -

### 4. Concluzii asupra verificării:

- În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: **FĂRĂ.**

Am primit 2 exemplare,  
Investitor/Proiectant

Am predat 2 exemplare,  
Verificator tehnic atestat:

**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**



VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT  
**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**  
str. Claude Debussy, nr. 6, 300732 Timișoara  
tel: 0721510876, e-mail: partene.eva@gmail.com

Nr. **283** Din **20.10.2023**  
cf. reg. evidență

## REFERAT

privind verificarea de calitate la **cerința E** a proiectului :

### ***REABILITARE CLĂDIRE SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI FÂRLIUG, COMUNA FÂRLIUG, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN***

Faza: D.T.A.C.+P.T. ce face obiectul proiectului nr. 44/2023,

#### **1. Date de identificare:**

proiectant general: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L.**  
proiectant de specialitate: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L. (arh. Jebelean Cristi)**  
investitor: **COMUNA FÂRLIUG**  
amplasament: **Loc. Fârluig, nr. 80, CF 33247, jud. Caraș-Severin**  
data prezentării pentru verificare: **20.10.2023**

#### **2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:**

Zona seismică:  $a_g=0,15g$ ,  $T_c=0,7s$ , conform Normativ P 100-1/2013.  
Clasa de importanță a construcției: III  
Categorია de importanță a construcției: C  
Destinația clădirii: Administrativă – sediu primărie  
Regim de înălțime: D+P  
Suprafața construită: 236,25 mp  
Suprafața desfășurată: 466,25 mp  
Zona climatică pentru perioada de iarnă: I

Documentația tehnică întocmită are drept scop reabilitarea termică și modernizarea clădirii cu destinația de clădire administrativă – sediu primărie, în regim D+P.

Structura de rezistență a clădirii este realizată astfel: fundații continue sub pereți, realizate din piatră; sistem structural tip pereți portanți din zidărie de cărămidă plină; planșeu tip bolți și arce din cărămidă plină – parțial peste demisol și din grinzi de lemn peste demisol și parter; acoperiș tip șarpantă clasică din lemn cu învelitoare din țiglă metalică.

Protecția termică a elementelor de închidere exterioare este asigurată astfel:

- Zidurile exterioare din cărămidă plină de 60-108 cm și un strat de vată minerală bazaltică cu grosimea de 10 cm
- Tâmplărie PVC cu ferestre cu sticlă termopan, feronerie performantă
- Termoizolație la nivelul planșeului sub pod din vată minerală bazaltică de 20 cm între grinzile din lemn ale planșeului
- Termoizolație la nivelul soclului clădirii cu polistiren extrudat de 10 cm grosime
- Hidroizolații orizontale la pereți, hidroizolații la băi, colectarea apelor meteorice prin jgheaburi și burlane racordare la rețeaua de canalizare. Se prevăd hidroizolații la fundații, socluri, pereți, pardoseli.

Soluția de termoizolație propusă respectă cerințele de izolare termică normate în vigoare la data obținerii finanțării/primirii temei de proiectare inițiale, realizate conform normativ Mc 001/1-2006 – Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor.

### 3. Documentele care se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: -
- Certificat de urbanism: **6 din 21.04.2023 emis de Primăria Comunei Fârlug**
- Avize obținute: -
- Autorizația de construcție: -
- Raportul expertizei tehnice (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.): **DA**
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței verificate: **DA**
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă: **DA**
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul: **NU**
- Alte documente: -

### 4. Concluzii asupra verificării:

- a) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- b) În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: **FĂRĂ**.

Am primit 2 exemplare,  
Investitor/Proiectant

Am predat 2 exemplare,  
Verificator tehnic atestat:

**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**



VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT  
**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**  
str. Claude Debussy, nr. 6, 300732 Timișoara  
tel: 0721510876, e-mail: partene.eva@gmail.com

Nr. 257 Din 20.10.2023  
cf. reg. evidență

## REFERAT

privind verificarea de calitate la **cerința F** a proiectului :

### ***REABILITARE CLĂDIRI SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI FÂRLIUG, COMUNA FÂRLIUG, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN***

Faza: D.T.A.C.+P.T. ce face obiectul proiectului nr. 44 / 2023,

#### 1. Date de identificare:

proiectant general: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L.**  
proiectant de specialitate: **S.C. SIDAG PROJECT S.R.L. (arh. Jebelean Cristi)**  
investitor: **COMUNA FÂRLIUG**  
amplasament: **Loc. Fârlug, nr. 80, CF 33247, jud. Caraș-Severin**  
data prezentării pentru verificare: **20.10.2023**

#### 2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Zona seismică:  $a_g=0,15g$ ,  $T_c=0,7s$ , conform Normativ P 100-1/2013.  
Clasa de importanță a construcției: III  
Categorია de importanță a construcției: C  
Destinația clădirii: Administrativă – sediu primărie  
Regim de înălțime: D+P  
Suprafața construită: 236,25 mp  
Suprafața desfășurată: 466,25 mp  
Zona climatică pentru perioada de iarnă: I

Documentația tehnică întocmită are drept scop reabilitarea termică și modernizarea clădirii cu destinația de clădire administrativă – sediu primărie, în regim D+P.

Structura de rezistență a clădirii este realizată astfel: fundații continue sub pereți, realizate din piatră; sistem structural tip pereți portanți din zidărie de cărămidă plină; planșeu tip bolți și arce din cărămidă plină – parțial peste demisol și din grinzi de lemn peste demisol și parter; acoperiș tip șarpantă clasică din lemn cu învelitoare din țiglă metalică.

Protecția acustică la interior și la exterior este asigurată prin:

- Înscrierea în condițiile de mediu – clădirea este amplasată în zona de locuințe și funcțiuni complementare
- Măsuri pentru atenuarea zgomotelor provenite din exteriorul spațiului considerat funcție de activitățile ce se desfășoară
- Protecția acustică este asigurată la pereți prin elementele de închidere din zidărie cu grosimea de 60-108 cm și fonoizolația de vată minerală bazaltică cu grosimea de 10 cm
- Protecția acustică la nivelul acoperișului este asigurată de stratul de vată minerală bazaltică de 20 cm grosime



- Suprafețele vitrate exterioare și interioare sunt prevăzute cu geam dublu cu gradul de izolare acustică de 29 dB
- Măsuri pentru atenuarea zgomotelor de impact provenite din exteriorul spațiului considerat funcție de activitățile care se desfășoară: închiderile perimetrare laterale și acoperișul fonoizolează prin masă și compoziție
- Măsuri pentru evitarea propagării zgomotului în exteriorul construcției: în clădire nu se vor desfășura activități generatoare de zgomot care ar putea deranja vecinătățile. Se vor respecta orele de liniște ale clădirilor învecinate.

Soluția de fonoizolare propusă respectă cerințele de izolare acustică normate în vigoare, conform C125/2013.

### 3. Documentele care se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare: -
- Certificat de urbanism: **6 din 21.04.2023 emis de Primăria Comunei Fârlug**
- Avize obținute: -
- Autorizația de construcție: -
- Raportul expertizei tehnice (la proiecte de punere în siguranță la acțiunea seismelor, reabilitare termică, extinderi, modernizări etc.): **DA**
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția propusă pentru respectarea cerinței verificate: **DA**
- Planșele desenate în care se prezintă soluția constructivă: **DA**
- Nota de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programul de calcul și listingul: **NU**
- Alte documente: -

### 4. Concluzii asupra verificării:

- În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului: **DA**
- În urma verificărilor se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect, prin grija beneficiarului, de către proiectant: **FĂRĂ**.

Am primit 2 exemplare,  
Investitor/Proiectant

Am predat 2 exemplare,  
Verificator tehnic atestat:

**dr.ing. PARTENE ELEONORA EVA**



# **REFERAT nr.9938/19.10.2023**

## **privind verificarea tehnică de calitate la cerința Ie (instalații electrice) a proiectului “Reabilitare clădire sediul primăriei comunei Farliug, comuna Farliug, județul Caras-Severin”**

### **Date de identificare:**

- proiectant general: S.C. SIDAG PROJECT SRL
- beneficiar: COMUNA FARLIUG
- faza de proiectare: DTAC+PT
- nr. de proiect: 43/2023
- amplasament: localitatea Farliug, județul Caras-Severin
- data prezentării proiectului la verificare: 18.10.2023

VLAD IOAN Digitally signed by VLAD IOAN  
Date: 2023.10.20 11:32:11  
+03'00'

### **Caracteristicile principale ale proiectului de instalații electrice:**

- alimentarea cu energie electrică
- coloane și tablouri electrice de distribuție
- instalația de lumină și prize
- iluminatul de siguranță (panică, evacuare, intervenție)
- instalația electrică de forță
- instalație de protecție contra electrocutărilor
- instalația fotovoltaică

### **Documentele ce se prezintă la verificare:**

- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată
- Caiet de sarcini.
- Breviar de calcul.
- Planșele desenate în care se prezintă soluția tehnică.
- Având în vedere categoria de importanță, s-au verificat criteriile A,B,C,D,E și F.

### **A. REZISTENȚĂ MECANICĂ ȘI STABILITATE.**

Componentele instalației, sunt de natură să reziste la :

1) eforturile exercitate în cursul utilizării la solicitări mecanice datorate unui număr minim de manevre, fără deteriorări, cum sunt:

a) aparatul de comutare curenți tari, ce conectează grupuri de lămpi.

b) automatele de protecție la suprasarcină, scurtcircuit și atingerea accidentală a unei faze, montate pe tablourile de distribuție.

2) temperaturile de utilizare (carcase, suporturi, capace, izolații, etc.)

3) șocuri cu corpuri solide.

Nu afectează stabilitatea și rezistența construcției prin executarea de șanțuri și străpungeri prin elementele de rezistență a acestora în condițiile menționate în normativul P100.

Elementele instalației electrice vor fi bine fixate pentru a nu se desprinde în caz de seism.

Componentele instalației nu sunt surse de vibrații.

Circuitele electrice se execută cu cabluri și conductori de cupru.

### **B. SECURITATEA LA INCENDIU**

Instalația electrică este adaptată la gradul de rezistență la foc al elementelor de construcție, încadrarea în categoria privind pericolul de incendiu, astfel încât riscul de producere a unui incendiu datorită instalațiilor electrice este redus.

Materialele constituente ale instalației electrice sunt alese corespunzător din punct de vedere al reacției la foc astfel încât s-au prevăzut:

- cabluri cu întârziere la propagarea flăcării.

- materiale și aparat electric incombustibile sau greu combustibile.

- protecția diferențială la curenți de defect, recomandată și pentru preîntâmpinarea riscului de incendiu.

- interdicția de montare pe suporturi combustibile.

Proiectul prevede instalație de iluminat de siguranță.

Riscul de transmitere al incendiului în exterior este redus prin utilizarea corespunzătoare de materiale.

Nivelul de iluminare aferent fiecărei zone, asigură un confort vizual corespunzător și indicii de calitate necesari instalației de iluminat.

Inst. electrice proiectate, nu sunt de natură să producă substanțe nocive, nu degajă mirosuri neplăcute persistente și nu favorizează depunerea substanțelor insalubre, pe instalațiile și echipamentele electrice.

S-au prevăzut măsuri de protecție împotriva șocurilor electrice.

### **B. SIGURANȚA ÎN EXPLOATARE.**

Este asigurată securitatea electrică a utilizatorului împotriva electrocutărilor prin legarea la pământ a părților metalice, ce pot ajunge accidental sub tensiune, ale echipamentelor racordate la prize, și respectiv prin

montarea de dispozitive de protecție diferențială, ce scot de sub tensiune circuitele sau grupul de circuite, în cazul atingerii accidentale a unei faze.

Este asigurată securitatea utilizatorului la contactul cu părțile accesibile ale instalației electrice (părți active ale instalației, bavuri, muchii sau suprafețe rugoase).

Este asigurată securitatea electrică a instalației prin protecția cu siguranțe automate care decuplează circuitul, la depășirea unui curent mai mare decât cel admis prin conductori.

S-a, prevăzut iluminat de siguranță.

Aparatele electrice accesibile ale instalației electrice nu se montează în spații expuse la lovituri mecanice, umiditate sau agenți corosivi.

Instalația electrică a fost prevăzută cu:

- aparate de protecție împotriva tensiunilor tranzitorii.
- egalizarea potențialelor.
- grad corespunzător de protecție pentru tablourile electrice.

#### **C. IGIENA, SĂNĂTATEA OAMENILOR ȘI PROTECȚIA MEDIULUI.**

Nivelul de iluminare aferent fiecărei zone, asigură un confort vizual corespunzător și indicii de calitate necesari instalației de iluminat.

Inst. electrice proiectate, nu sunt de natură să producă substanțe nocive, nu degajă mirosuri neplăcute persistente și nu favorizează depunerea substanțelor insalubre, pe instalațiile și echipamentele electrice.

S-au prevăzut măsuri de protecție împotriva șocurilor electrice.

#### **D. SIGURANȚA SI ACCESIBILITATE ÎN EXPLOATARE.**

Este asigurată securitatea electrică a utilizatorului împotriva electrocutărilor prin legarea la pământ a părților metalice, ce pot ajunge accidental sub tensiune, ale echipamentelor racordate la prize, și respectiv prin montarea de dispozitive de protecție diferențială, ce scot de sub tensiune circuitele sau grupul de circuite, în cazul atingerii accidentale a unei faze.

Este asigurată securitatea utilizatorului la contactul cu părțile accesibile ale instalației electrice (părți active ale instalației, bavuri, muchii sau suprafețe rugoase).

Este asigurată securitatea electrică a instalației prin protecția cu siguranțe automate care decuplează circuitul, la depășirea unui curent mai mare decât cel admis prin conductori.

S-a, prevăzut iluminat de siguranță.

Aparatele electrice accesibile ale instalației electrice nu se montează în spații expuse la lovituri mecanice, umiditate sau agenți corosivi.

Instalația electrică a fost prevăzută cu:

- aparate de protecție împotriva tensiunilor tranzitorii.
- egalizarea potențialelor.
- grad corespunzător de protecție pentru tablourile electrice.

#### **E. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI.**

Aparatele și echipamentele electrice sunt alese și amplasate judicios, astfel încât nivelul zgomotului la utilizare și acționare este redus, sub valorile admise de norme.

#### **F. ECONOMIA DE ENERGIE SI IZOLATIA TERMICĂ.**

Aparatele electr. prevăzute în proiect sunt protejate la pătrunderea apei, corpurilor solide și a prafului.

Nivelele de iluminare sunt corespunzătoare activității ce se desfășoară în fiecare încăpere ducând la consumuri energetice optime.

Circuitele electrice dimensionate corespunzător, duc la căderi de tensiune scăzute și implicit la o economie de energie, aceasta realizându-se și prin măsuri organizatorice în exploatare.

Comanda iluminatului artificial se face sectorizat, fiind folosit numai în spațiile în care este necesar.

Echipamentele electrice sunt amplasate în încăperi lipsite de umiditate sub formă de vapori sau picături.

#### **Concluzii asupra verificării:**

Piesele scrise și desenate sunt complete.

În urma verificării se constată că proiectul corespunde criteriilor de exigență pentru fazele verificate, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului.

VERIFICATOR TEHNIC ATESTAT:  
aut.1726/Ie, în baza legii 10/1995 privind calitatea în construcții  
ing. Vlad Ioan

VLAD IOAN  
Digitally signed by VLAD  
IOAN  
Date: 2023.10.20 11:33:04  
+03'00'

ing. Dan Călugăru  
tel. 0722 695 707  
Certificat atestare  
nr. 05844/2002 - Is, Ig, It

Calugaru Dan  
18/10/2023 09:41:47 UTC+02

Nr. 2310180001  
Data: 18.10.2023

Conform registrului de evidență

## REFERAT

PRIVIND VERIFICAREA DE CALITATE CF. LEGII 10 (Is, It)

A proiectului:

REABILITARE CLADIRE SEDIUL PRIMARIEI COMUNEI FARLIUG, COMUNA FARLIUG,  
JUDETUL CARAS SEVERIN

Număr proiect: 44/2023 Faza: D.T.A.C.+P.T. Contract numărul:

### 1. DATE DE IDENTIFICARE:

PROIECTANT GENERAL: S.C. SIDAG PROJECT S.R.L.

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. SIDAG PROJECT S.R.L.

INVESTITOR: COMUNA FARLIUG

AMPLASAMENT:

Strada: Remetea Poganici Număr: CF 33247 Bloc:  
Scara: Apartament: Localitate: Farliug  
Judet: Caras-Severin  
Data prezentării proiectului pentru verificare: 16.10.2023

### 2. CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIEI

Tipul construcției:  Construcție nouă  Modernizare  Construcție care se pune în siguranță  
 Reabilitare  Extindere

Caracteristici constructive:

\*\*\* Se propune montarea unui boiler termic solar dotat cu doua serpentine, avand un volum de 100l, un panou solar cu 10 tuburi vidate amplasat pe acoperisul cladirii.  
Instalatiile sanitare interioare cu conducte din polipropilena cu fibra compozita (PPR-FC) pentru apa calda si apa rece - pentru alimentarea cu apa calda menajera de la boilerul propus amplasat in spatiul tehnic ingropat in peretii cladirii, pana in grupul sanitar, unde se vor realiza legaturile la instalatia sanitara existenta.  
Alimentarea cu apă rece a cladirii si canalizarea menajera nu face obiectul prezentului proiect.  
Realizarea unui sistem de drenaj a apelor provenite din infiltratiile de suprafata la baza fundatiei exterioare a cladirii cu conducte de drenaj Dn 110 si camine de schimbare de directie / spalare din PVC Dn 315. Apele preluate prin aceasta retea sunt deversate in bazin de retentie (V=5,00 mc).  
\*\*\* Se propune optimizarea calitatii aerului interior prin montarea de instalatii de ventilare cu recuperare de caldura cu unitati individuale de ventilare.

Categoria de importanta: C, Clasa de importanta: III

Condiții de amplasament:

Se respecta conditiile impuse de Normative privind lucrarile mentionate.

### 3. DOCUMENTE CE SE PREZINTĂ LA VERIFICARE:

Tema de proiectare   
Certificat de urbanism: Nr. din:  
Eliberat de:  
Avize obtinute:  
Autorizația de construire: Nr. din:  
Eliberată de:  
Memorii care prezintă soluția adoptată   
Planșe în care se prezintă soluția constructivă   
Note de calcul   
Expertiză tehnică   
Alte documente: Caiete de sarcini pentru executia lucrarilor

### 4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului.

A fost supus verificării un exemplar din proiect.

Am primit  
Investitor / Proiectant

Am predat  
Verificator tehnic atestat  
ing. Călugăru Dan

