

**PROCES – VERBAL**  
**de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Judetul/Localitatea <b>CARAS-SEVERIN / FÂRLIUG</b>	Registrul de evidenta Nr. <b>63/16</b> din <b>05.12.2022</b>
Primaria <b>PRIMARIA FÂRLIUG</b>	

Încheiat astăzi, **05.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **63/28.09.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FÂRLIUG**, tarlăua **-17, -17, -17**, parcela **-10, -11/1, -11/2**, categoria de folosință ARABIL, 0.5820, ARABIL 0.2936, ARABIL 0.2936, identificat prin nr. cadastral **CF 32586**, și număr carte funciară **32586**, în suprafață de **11.692** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (11.692 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de SC FERMA OCTAVIAN TITUS în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_ identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data 28.09.2022 cetatenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, țara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin DODA GABRIEL TEODOR, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în DEVA, STR MIHAI EMINESCU NR 97 BLC2 SC.B ETJ.3 AP 25, județul/sectorul HUNEDOARA, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de DEVA la data 17.08.2017, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de administrator, conform \_\_\_\_\_,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **32586**, nr. cadastral **CF 32586**, suprafață **11.692**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **63 / 28.09.2022**, a ofertei de vânzare nr. **63**, pentru terenul agricol în suprafață de **11.692**, depusă de SC FERMA OCTAVIAN TITUS în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data 28.09.2022, cetatenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, țara Romania, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, prin DODA GABRIEL TEODOR, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în DEVA, STR MIHAI EMINESCU NR 97 BLC2 SC.B ETJ.3 AP 25, județul/sectorul HUNEDOARA, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de DEVA la data 17.08.2017, telefon \_\_\_\_\_, în calitate de administrator, conform \_\_\_\_\_,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **63/12 / 28.09.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.09.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **63/2/28.09.2022; 63/3/28.09.2022; 63/4/28.09.2022; 63/5/28.09.2022; 63/6/28.09.2022; 63/7/28.09.2022; 63/8/28.09.2022; 63/9/28.09.2022; 63/10/28.09.2022; 63/11/28.09.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 05.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Primăria comunei Fârlug, în data de 05.12.2022.

Primar,  
**EC. SĂRĂOR ELENA ADRIANA**

Semnătura .....



Secretar general,  
**GAL FRANCISC REMUS**

Semnătura .....

Responsabil Legea 17  
**JURCA NICUSOR DANIEL**

Semnătura .....