



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN**  
**COMUNA FÂRLIUG**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA Nr. 4/31.01.2024**

**privind aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.(b) și art.4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Comunei Fârlug, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2024;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Comunei Fârlug, înregistrat sub nr. 15/42/22.01.2024;

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. 15/43/22.01.2024, întocmit de către doamna Șandru Liana, consilier în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Fârlug;

Văzând avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Fârlug;

Având în vedere dispozițiile art. art.456 alin (2) lit. j), art. 464 alin. (2) lit. h) și art. 469 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile art. 3 alin. (1) lit. b), art. 4 alin. (1) și art. 5 alin. (1) lit. j) din Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama și de cererea înregistrată la Primăria Comunei Fârlug sub nr. 3934/27.12.2023, prin care domnul Popovici Nelutu Florin, Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989, a solicitat acordarea drepturilor privind scutirea de impozit, conform Legii nr. 341/2004;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit.c), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă acordarea de facilități la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.(b) și art.4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.2.** – Acordarea facilităților prevăzute la art. 1 se realizează conform **procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.(b) și art.4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare**, cuprinse în **Anexa** la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

**Art.3.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Fârlug și Compartimentul Contabilitate, Buget, Finanțe, Patrimoniu, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Fârlug.

**Art.4.** – Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5.** – Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică în baza prevederilor art. 197 alin. (1)–(2) și alin. (4) și art. 199 alin. (1)-(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Primarului Comunei Fârlug;
- Compartimentului Contabilitate, Buget, Finanțe, Patrimoniu, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Fârlug.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL  
RUSU MARIUS**



**Contrasemnează:  
p. SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
ȘANDRU LIANA  
CONSILIER**





**PROCEDURA**

**de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.(b) și art.4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare**

**Art.1. - (1)** Persoanele care au calitatea de **Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989**: Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.

**(2)** Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru clădirea și terenul aflate în proprietatea sau coproprietatea acestora și folosite ca domiciliu.

**Art.2. -** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea folosită ca și domiciliu, terenul aferent acesteia, și mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin. (1);
- clădirea să fie utilizată numai ca locuință;
- clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

**Art.3. - (1)** Scutirea la plata impozitului se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară;
- carte identitate auto.

**(2)** Modelul cererii este prevăzut în anexa la prezenta procedură.

**Art. 4. -** Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate al autorității publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

**Art. 5. - (1)** Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

**(2)** Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

**(3)** Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

**Art. 6. - (1)** Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto, are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

**(2)** Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

**(3)** Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

**PRIMAR,  
SĂROR ELENA-ADRIANA**



**CONSILIER,  
ȘANDRU LIANA**





**Model CERERE**

CĂTRE,  
PRIMĂRIA COMUNEI FÂRLIUG

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co) proprietar al imobilului situat în \_\_\_\_\_ prin prezenta solicit scutire de la plata\* \_\_\_\_\_, pentru imobilul situat în \_\_\_\_\_, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Fârlug nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;
- certificat de revoluționar;
- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- extras de carte funciară.
- carte identitate auto

Data.....

Semnătura.....

**\* Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren, /și sau auto**

**PRIMAR,  
SĂROR ELENA-ADRIANA**



**CONSILIER,  
ȘANDRU LIANA**

