

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / FÂRLIUG	Registrul de evidenta Nr. 1/17 din 18.04.2023
Primăria PRIMARIA FÂRLIUG	

Încheiat astăzi, **18.04.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1/09.02.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FÂRLIUG**, tarlăua **100**, parcela **1047/2**, categoria de folosință Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbuști fructiferi, identificat prin nr. cadastral **CF 33135**, și număr carte funciară **CF 33135**, în suprafață de **1.3800** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.38 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **POPA SORIN** în calitate de vânzător/vanzatoare proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de _____ la data _____ cetatenia romana. nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____ județul/sectorul _____, codul postal _____, țara Romania, telefon _____ fax _____, e-mail _____, prin **BĂLU IONUT COSMIN**, CNP _____, domiciliat în _____ județul/sectorul _____, cod postal _____, act de identitate CI seria nr. _____ eliberat de _____ la data _____ telefon _____, în calitate de împuternicit, conform Procură Specială,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **CF 33135**, nr. cadastral **CF 33135**, suprafață **1.3800**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1 / 09.02.2023**, a ofertei de vânzare nr.1, pentru terenul agricol în suprafață de **1.3800**. depusă de **POPA SORIN** în calitate de vânzător/vanzatoare proprietar/coproprietar, CNP _____ identificat/identificata cu CI seria nr. _____ liberat de _____ data _____ atenia romana. nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____ J, codul postal _____ țara Romania, telefon _____ fax _____, e-mail _____ prin **BĂLU IONUT COSMIN**, CNP _____, domiciliat în _____ ul/sectorul _____ cod postal _____, act de identitate CI seria I nr. _____ eliberat de _____ a data _____ telefon _____, în calitate de împuternicit, conform Procură Specială, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1/13 / 09.02.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 09.02.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1/2/09.02.2023; 1/3/09.02.2023; 1/4/09.02.2023; 1/5/09.02.2023; 1/6/09.02.2023; 1/7/09.02.2023; 1/8/09.02.2023; 1/9/09.02.2023; 1/10/09.02.2023; 1/11/09.02.2023; 1/12/09.02.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 18.04.2023.