

PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / FÂRLIUG	Registrul de evidenta Nr. 3/16 din 24.04.2023
Primaria PRIMARIA FÂRLIUG	

Încheiat astăzi, **24.04.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **3/14.02.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FÂRLIUG**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **33610**, și număr carte funciară **CF 33610**, în suprafață de **0.5755** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5755 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **POPA SORIN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], țara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin **BĂLU IONUT COSMIN**, CNP [redacted], domiciliat [redacted], județul/sectorul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de [redacted] la [redacted], telefon [redacted], în calitate de împuternicit, conform Procură Specială,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **CF 33610**, nr. cadastral **33610**, suprafață **0.5755**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **3 / 14.02.2023**, a ofertei de vânzare nr. **3**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5755**, depusă de **POPA SORIN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în [redacted], județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted], țara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin **BĂLU IONUT COSMIN**, CNP [redacted], domiciliat în [redacted], județul/sectorul [redacted], cod postal [redacted], act de identitate [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted], telefon [redacted], în calitate de împuternicit, conform Procură Specială,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **3/12 / 14.02.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 14.02.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **3/2/14.02.2023; 3/3/14.02.2023; 3/4/14.02.2023; 3/5/14.02.2023; 3/6/14.02.2023; 3/7/14.02.2023; 3/8/14.02.2023; 3/9/14.02.2023; 3/10/14.02.2023; 3/11/14.02.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 24.04.2023.