

Licitatie Publică

Lichidator judiciar, societati profesionale de insolventa, asociate prin contract, **YNA CONSULTING SPRL ȘI CONSULTANT INSOLVENȚĂ SPRL**, cu sediul procesual ales în Drobeta-Turnu-Severin, str. Mărășești, nr. 18, jud. Mehedinți, anunță licitație publică cu strigare pentru vânzarea bunurilor imobile existente în proprietatea debitoarei **SC IZOMETAL-MAGELLAN SRL**, cu sediul în Drobeta-Turnu-Severin, str. I.C. Brătianu, nr. 11, parter, camera 2, județul Mehedinți, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Mehedinți sub nr. J25/276/2012, având cod de identificare fiscală nr. 6633311, aflată în procedura de faliment, conform sentinței nr. 177/2016 din ședința publică din data de 16.05.2016 pronunțată de Tribunalul Mehedinți în dosar nr. 6902/101/2012, după cum urmează:

> **teren intravilan**, în suprafață de **565 mp**, situat în **loc. Caransebeș, str. Calea Orșovei, nr. 3-5, jud. Caraș-Severin**, CF 31595 Caransebeș, nr. cadastral/nr. topografic CAD: 2014 Top. XXXVI (1932/2-1931-1932/1) - Caransebeș și **Construcție P+1E+M** și mansardare, construcție existentă, având nr. cadastral CAD: C1 Top: XXXVI (1932/2-1931-1932/1) - preț pornire licitație **301.320,00 euro exclusiv TVA** - preț stabilit prin Raportul de expertiză tehnică-judiciară nr. 95/08.04.2019 de expert tehnic judiciar *ing. Mircea Suciu* Tg. Mureș;

> **teren intravilan**, în suprafață de **532 mp**, situat în **loc. Caransebeș, str. Calea Orșovei, nr. 7, jud. Caraș-Severin**, CF 33192 Caransebeș, nr. cadastral/nr. topografic Top. 1932/3 - Caransebeș și **Construcție**, având nr. cadastral CAD: C1 Top: 1932/3 - preț pornire licitație **78.210,00 euro exclusiv TVA** - preț stabilit prin Raportul de expertiză tehnică-judiciară nr. 108/03.06.2019 de expert tehnic judiciar *ing. Mircea Suciu* Tg. Mureș;

> **teren intravilan situat în intravilanul extins al Comunei Receaș, loc. Nădaș, jud. Timiș**, înscris în Cartea Funciară după cum urmează: CF nr. 402752, nr. cad. 50142 - teren intravilan în suprafață de **1.882 mp**; CF nr. 402643, nr. cad. 50143 - teren intravilan în suprafață de **1.246 mp**; CF nr. 403011, nr. cad. 50144 - teren intravilan în suprafață de **1.097 mp**; CF nr. 402522, nr. cad. 50145 - teren intravilan în suprafață de **1.041 mp**; CF nr. 402578, nr. cad. 50146 - teren intravilan în suprafață de **1.046 mp**; CF nr. 402521, nr. cad. 50147 - teren intravilan în suprafață de **1.012 mp**; CF nr. 402525, nr. cad. 50148 - teren intravilan în suprafață de **1.069 mp**; CF nr. 403106, nr. cad. 50149 - teren intravilan în suprafață de **5.319 mp**; CF nr. 402523, nr. cad. 50150 - teren intravilan în suprafață de **3.237 mp**; CF nr. 402529, nr. cad. 50151 - teren intravilan în suprafață de **944 mp**; CF nr. 402912, nr. cad. 50152 - teren intravilan în suprafață de **849 mp**; CF nr. 402760, nr. cad. 50153 - teren intravilan în suprafață de **755 mp**; CF nr. 402524, nr. cad. 50154 - teren intravilan în suprafață de **1.540 mp**; CF nr. 402580, nr. cad. 50155 - teren intravilan în suprafață de **998 mp**; CF nr. 402536, nr. cad. 50156 - teren intravilan în suprafață de **909 mp**; CF nr. 402526, nr. cad. 50162 - teren intravilan în suprafață de **2.140 mp**; CF nr. 402585, nr. cad. 50128 - teren intravilan în suprafață de **10.517 mp**; CF nr. 408363, nr. cad. 408363 - teren intravilan în suprafață de **4.088 mp**; CF nr. 402881, nr. cad. 50209 - teren intravilan în suprafață de **942 mp**; CF nr. 400472, nr. cad. 502103 - teren intravilan în suprafață de **1.135 mp** - preț pornire licitație **312.143,40 euro exclusiv TVA** - preț stabilit prin Raportul de expertiză tehnică-judiciară nr. 128/17.09.2019 de expert tehnic judiciar *ing. Mircea Suciu* Tg. Mureș (vânzarea acestor terenuri se face „în bloc”).

Titlul executoriu în baza căruia lichidatorul judiciar procedează la vânzarea bunurilor imobile descrise mai sus, îl reprezintă Sentința nr. 177/2016 din ședința publică din data de 16.05.2016, pronunțată de Tribunalul Mehedinți, Secția a II-a Civilă, de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 6902/101/2012, prin care s-a dispus deschiderea procedurii de faliment împotriva debitoarei SC Izometal-Magellan SRL, Încheierea din ședința publică de la 05.08.2020 pronunțată de Tribunalul Specializat Mureș în dosarul nr. 6902/101/2012/a44 - executorie - având ca obiect „anularea actelor frauduloase”, precum și Decizia nr. 65/2021 din ședința publică de la 02.02.2021 pronunțată de Curtea de Apel Targu Mures în dosarul nr. 6902/101/2021/a44 - irevocabila.

Licitatia va avea loc în Drobeta-Turnu-Severin, str. Banovitei, nr. 5, jud. Mehedinți, la data de **18.10.2022, orele 13³⁰**, iar în cazul în care bunurile nu vor fi valorificate, licitația va fi reluată, în aceleasi condiții, la data de **25.10.2022, ora 13³⁰**, la data de **01.11.2022, ora 13³⁰**, la data de **08.11.2022, ora 13³⁰**, la data de **15.11.2022, ora 13³⁰**, respectiv la data de **22.11.2022, ora 13³⁰**.

Participarea la licitație este condiționată de achiziționarea caietului de sarcini și consemnarea unei cauțiuni de 10% din prețul de pornire al licitației, până la cel târziu ziua anterioară organizării licitației în contul unic de insolvență deschis la BRD GSG SA, sub nr. **RO 94 BRDE 260 SV 576 5840 2600**.

Invităm pe toți cei care vor să se prezinte la ședința de licitație la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să depună oferte de cumpărare.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilelor să anunțe lichidatorul judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare în termen, sub sancțiunea prevăzută de lege.

Informații suplimentare, privind bunurile scoase la licitație, la telefoanele: 0252/328293, 0744528869, 0252/354399, 0742592183, 0256/220827 sau 0745267676 și pe site-urile: www.ynaconsulting.ro și www.consultant-insolventa.ro.

ANUNȚ

UAT Comuna Fârlug anunța publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru **SECTOARELE CADASTRALE 37 și 43 din UAT Fârlug**, începând cu data afișării 07.11.2022, pe o perioadă de 60 de zile (calendaristice) la sediul din localitatea Fârlug nr. 80, conform art. 14, alin. (1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Cererile de rectificare a documentelor tehnice vor fi depuse la sediul Comunei Fârlug și pe site-ul ANCP.

PRIMAR,
ec. SĂRĂOR Elena-Adriana

IMOBILIARE VANZARI

--- Ap. 2 camere - local

• **Vand apartament** 2 camere, langa facultate, P-ta Traian Vuia, in blocul cu notariatul. Tel. 0757012380.

SCHIMBURI IMOBILIARE

--- Schimburi imobiliare - local

• **Schimb casa** la 30 km de Resita, zona de deal, cu casa zona de ses sau garsoniera in Resita, sau auto. Posibil si alte variante. 0752552932.

PRESTARI SERVICII

• **Caut urgent** o tanara din orice oras, care a terminat liceul/profesionala pentru un job full-time. Tel. 0735932835.

• **Renovari interioare/exterior**

TMK-AR

DENUMIRE POST

Inspector
în dome-
niul secu-
ritatii și
sănătății
în muncă

Inginer

Dosaru
cietății cât și
- curric
- infor
- polit
Concu
Dosar
- în zi
rea de la pl

1. Infor
identifica
soană de
Caraș-Se
fiscal 32
scrierea
de teren
unor ca
nr. 1, în
de 250
Marga;
5, în s
250 m
Marga;
9, în s
1.000 r
Marga;
13, în s
250 mp
Marga;
17, în s
250 mp
Marga;
21, în s
500 mp
Marga;
25, în
de 3.0
4, fără
form c
57/03.
caietul