



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA FÂRLIUG - CONSILIUL LOCAL  
CUI 3227815 Tel: 0255/235414, Fax: 0255/235401,  
Email: [contact@comuna-firliug.ro](mailto:contact@comuna-firliug.ro)

## HOTĂRÂREA Nr. 10 /29.01.2021

**Privind dezlipirea din Cartea Funciară a suprafeței de 1.103 mp. teren intravilan, identificat prin CF nr. 424 Dezești, aflat în domeniul public al comunei Fârliug**

**Consiliul Local al Comunei Fârliug, întrunit în ședința de lucru Ordinară în data de 29.01.2021, fiind prezenți 10 (zece) consilieri locali;**

### **Analizând:**

- Proiectul și referatul de aprobare la proiectul prezentei hotărâri emise de primarul comunei;
- Extrasul C.F. nr.424 sat Dezești, Comuna Fârliug precum și Planul de amplasament și delimitare al imobilului privind amplasarea terenului propus spre dezlipire, întocmit de Persoana Fizică Autorizată în lucrări cadastrale Enache Bogdan-Cosmin ;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Fârliug;

### **Conform prevederilor legale dispuse de:**

- Art. 879 alin.(2) și alin.(5) din Noul Cod Civil privind modificarea imobilului înscris în C.F;
- Art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr. 700/09.07.2014, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție, înscriere în registrul de Carte funciară;
- Art. 25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132 alin. (1), art.133, art.134; și art. 135 alin. (1) lit.a din anexa I a Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modif. și completările ulterioare,

**În temeiul** art. 173, alin. (1) lit. f, al art. 182 alin.(1) coroborat cu art. 136 și art. 196 alin. (1) lit.a din Ordonanța de Urgență hr.57/2019 privind Codul administrativ,

**Cu voturi 10 (zece) pentru,---abțineri, --- împotriva.**

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. Aprobarea, dezlipirii suprafeței de 1.103 mp, intravilan** identificat prin CF nr. 424, Dezești, nr.top 177/b/1/2/2/2/1/2/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 aflat în domeniul public al comunei Fârliug, județul Caraș-Severin, conform planului de amplasament prezentat în Anexa nr.1, parte integrantă a prezentei hotărâri;

**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu respectarea procedurii prealabile.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicata prin grija secretarului comunei ;

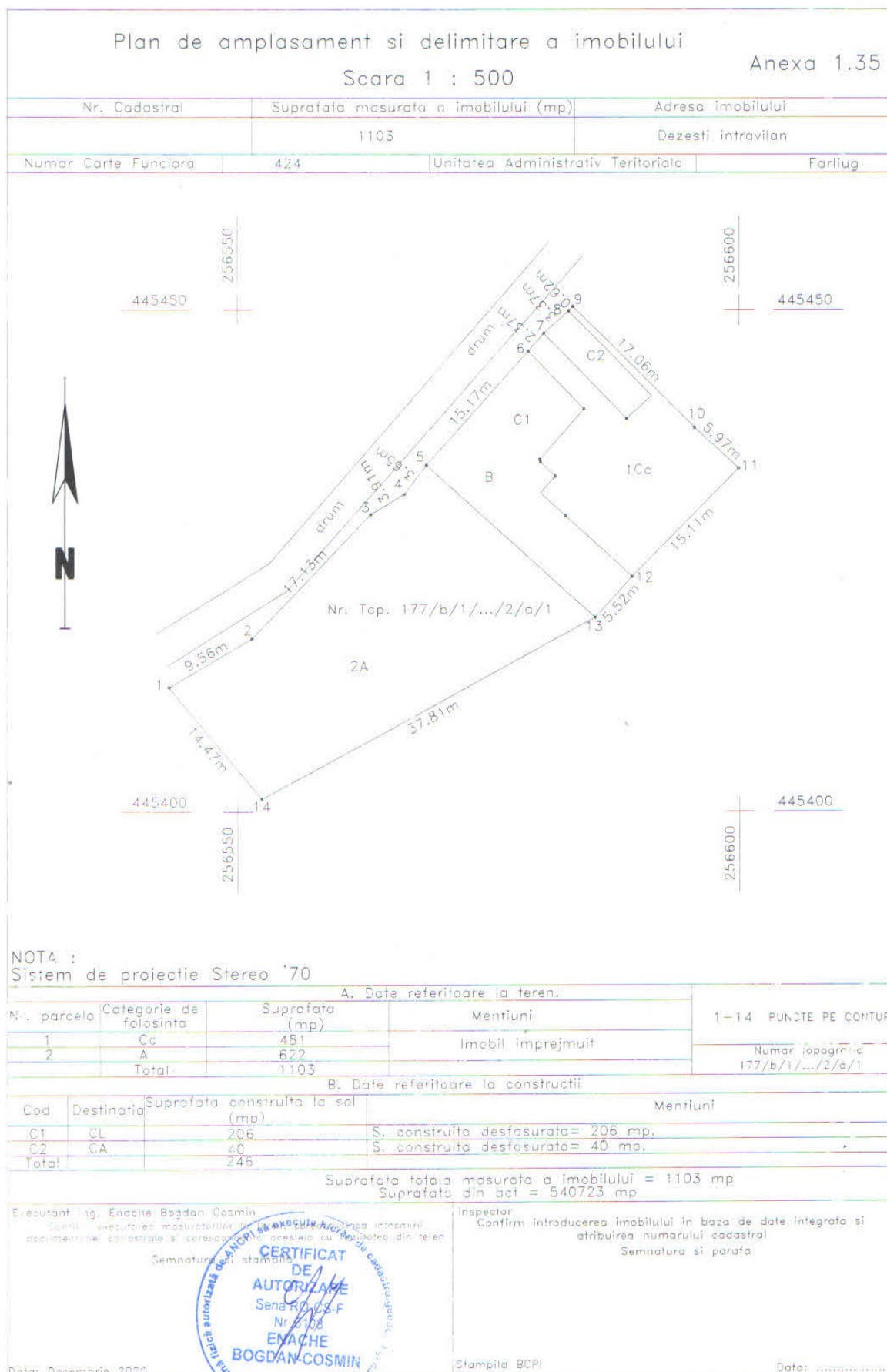
**3.1** Primarului și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate;

**3.2** Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;

**Art.4.** Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la avizierul instituție de la sediul primăriei comunei Fârliug, și publicarea pe pagina de internet [www.comuna-firliug.ro](http://www.comuna-firliug.ro).

**Președinte de ședință**  
**GADINĂ Nicolae-Daniel**

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei,  
GAL Francisc Remus



**Preşedinte de şedinţă**  
**GADINĂ Nicolae-Daniel**

**Contrasemnează,**  
**Secretarul general al comunei,**  
**GAL Francisc Remus**



Nr. Cerere ..... 51061  
Ziua ..... 16  
Luna ..... 12  
Anul.....2020

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ...C-S

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ**  
pentru  
**INFORMARE**

Cartea funciară cu nr. 424

Comuna/ Oraș/ Municipiu **DEZESTI**

**Partea I-a**

Nr.crt.	Nr. topo.	Descrierea imobilului	SUPRFA TA	Observații
49	177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1	PASUNE  <i>Restul parcelelor omise la cerere.</i>	54 0723	

**B. Partea a II-a**

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observații
65	<i>NR 1868 / 1998 CF - Decizia nr 4466/1991, Prefectura CS</i>	
66	<i>COMUNA FIRLIUG Cu drept de administrare in fav: PRIMARIA FIRLIUG</i>	

**C. Partea a III- a**

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observații
	<i>NU SUNT SARCINI</i>	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale  
precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
S-a achitat tariful de 20 lei prin chitanța nr.686709/2020 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.2.7.2.

Data soluționării  
**18.12.2020**

Asistent-registrator,

**Mihaela-  
Loredana  
Galescu**

Digitally signed by Mihaela-  
Loredana Galescu  
DN: c=RO, o=OCPI CARAS-  
SERVERIN, cn=Mihaela-Loredana  
Galescu, serialNumber=GML23,  
givenName=Mihaela-Loredana,  
sn=Galescu, 2.5.4.97=9706020  
Date: 2020.12.18 10:44:10 +02'00'



## CALCULUL SUPRAFETEI

Calculul suprafeței a fost realizat prin metode analitice utilizând coordonatele stereografice ale punctelor de contur ale parcelei.

Aceste coordonate și suprafața calculată sunt prevăzute în tabelul de mai jos:

$$2S = \sum X(i) \times [Y(i+1) - Y(i-1)]$$

Puncte pe conturul parcelei

No. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	445412.422	256543.184
2	445417.230	256551.448
3	445429.636	256563.260
4	445431.661	256566.599
5	445434.573	256568.807
6	445445.857	256578.950
7	445447.648	256580.499
8	445449.917	256582.995
9	445450.351	256583.432
10	445438.308	256595.517
11	445434.263	256599.914
12	445423.480	256589.335
13	445419.383	256585.637
14	445401.295	256552.439

Suprafața = 1103 mp.





