



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA FÂRLIUG - CONSILIUL LOCAL
CUI 3227815 Tel: 0255/235414, Fax: 0255/235401,
Email: contact@comuna-firliug.ro

HOTĂRÂREA Nr. 15 / 26.02.2021

Privind dezlipirea din Cartea Funciară a suprafeței de 101 mp. teren intravilan, identificat prin CF nr. 574, nr. top 218/a/24/7, Remetea Pogănici, aflat în domeniul public al comunei Fârliug, județul Caraș-Severin

Consiliul Local al Comunei Fârliug, întrunit în ședința de lucru Ordinară în data de 26.02.2021, fiind prezenți 10 (zece) consilieri locali;

Analizând:

- Proiectul și referatul de aprobare la proiectul prezentei hotărâri;
- Extrasul C.F. nr.574 cu nr. top 218/1/24/7, sat Remetea Pogănici, Comuna Fârliug precum și Planul de amplasament și delimitare al imobilului privind amplasarea terenului propus spre dezlipire, întocmit de Persoana Fizică Autorizată în lucrări cadastrale, domnul Ing. Ungureanu Alexandru ;
- Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Fârliug;

Conform prevederilor legale dispuse de:

- Art. 879 alin.(2) și alin.(5) din Noul Cod Civil privind modificarea imobilului înscris în C.F;
- Art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr. 700/09.07.2014, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție, înscris în registrul de Carte funciară;
- Art. 25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132 alin. (1), art.133, art.134; și art. 135 alin. (1) lit.a din anexa I a Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscris în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art.133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art.136 alin.(1) și alin. (8), art.139 alin. (1), art.140 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 și art. 243 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ

Cu voturi 10 (zece) pentru,----abțineri,----împotriva.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația de dezlipire a suprafeței de 101 mp. teren intravilan, identificat prin CF nr. 574, nr. top 218/a/24/7, Remetea Pogănici, aflat în domeniul public al comunei Fârliug, județul Caraș-Severin, conform planului de amplasament prezentat în Anexa nr.1, parte integrantă a prezentei hotărâri;

Art.2. Se aprobă acordarea dreptului de suprafață în favoarea Administrației Naționale Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Banat - în scopul implementării proiectului ” Sistem de evacuare ape din incinta indiguită la Remetea Pogănici, județul Caraș-Severin - pentru suprafața de 101 mp. teren intravilan, identificat prin CF nr. 574, nr. top 218/a/24/7

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu respectarea procedurii prealabile.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei ;

3.1 Primarului și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate;

3.2 Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;

Art.4. Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la avizierul instituție de la sediul primăriei comunei Fârliug, și publicarea pe pagina de internet www.comuna-firliug.ro.

Președinte de ședință
ILONA Ana-Simona

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
GAL Francisc Remus

ANEXA NR. 1 la HCL nr.15 / 26.02.2021

Anexa nr.1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	101	Jud.Caras Severin, com. Farliug, loc.Remetea Pogonici
Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ teritorială (U.A.T.)	
CF 574	Farliug	

A.DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr.Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
P1	Ps	101	Imobil neîmprejmuit.
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		101	

B.DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod	Destinația	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 101 mp
Suprafața din act = 101 mp

<p>Executant : SC TOPO WESTPOINT SRL, Ing.UNGUREANU ALEXANDRU</p> <p style="text-align: center;"><i>(Signature)</i></p> <p style="text-align: center;">TOPO WESTPOINT</p>	<p style="text-align: right;">Inspector</p> <p>Data : Confirm introducerea imobilului in baza de date integrat și atribuirea numărului cadastral</p>
--	--

Președinte de ședință
ILONA Ana-Simona

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
GAL Francisc Remus