

## PROCES – VERBAL

### de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea <b>CARAS-SEVERIN / FÂRLIUG</b>	Registrul de evidenta Nr. 67/15 din 22.12.2022
Primaria <b>PRIMARIA FÂRLIUG</b>	

Încheiat astăzi, **22.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **67/13.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **FÂRLIUG**, tarlăua **14b, 14b**, parcela **5, 4**, categoria de folosință Teren arabil 0.3132, neproductiv 540, identificat prin nr. cadastral **32690**, și număr carte funciară **CF 32690**, în suprafață de **0,3672** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0,3672 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **SC FERMA OCTAVIAN TITUS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data \_\_\_\_\_ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_ Sat \_\_\_\_\_ judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania telefon, fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, prin **DODA GABRIEL TEODOR**. CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în \_\_\_\_\_ NR \_\_\_\_\_, judetul/sectorul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate seria nr. \_\_\_\_\_ eliberat de **SPCLEP DEVA** la data \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_, în calitate de administrator, conform \_\_\_\_\_,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **CF 32690**, nr. cadastral **32690**, suprafață **0,3672**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **67 / 13.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **67**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,3672**, depusă de **SC FERMA OCTAVIAN TITUS** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificata cu seria nr., eliberat de la data \_\_\_\_\_ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_ Sat \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ judetul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_, tara Romania. telefon, fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ prin **DODA GABRIEL TEODOR** CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în \_\_\_\_\_ detul/sectorul \_\_\_\_\_ cod postal \_\_\_\_\_, act de identitate seria nr. \_\_\_\_\_, liberat de \_\_\_\_\_ a data \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_, în calitate de administrator, conform \_\_\_\_\_, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **67/11 / 13.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 13.10.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **67/2/13.10.2022; 67/3/13.10.2022; 67/4/13.10.2022; 67/5/13.10.2022; 67/6/13.10.2022; 67/7/13.10.2022; 67/8/13.10.2022; 67/9/13.10.2022; 67/10/13.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.12.2022.

Primar,

**EC. SĂRĂOR ELENA ADRIANA**

Semnătura .....



Secretar general,  
**GAL FRANCIS REMUS**

Semnătura .....



Responsabil Legea 17  
**JURCA NICUSOR DANIEL**

Semnătura .....

